



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Viterbo

Gara Aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 per l'affidamento della polizza Globale Fabbricati dell'ATER – Azienda Territoriale Per L'edilizia Pubblica Della Provincia Di Viterbo

Informazioni sulla gara	
ID	239
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	66510000-8
CIG:	B64F72812A
Tipo di fornitura:	Servizi
RUP:	Simona Laureti
Stato:	In svolgimento
Soggetto aggiudicatore:	Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Viterbo
Centro di costo:	UFFICIO PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO DI GESTIONE
Destinatario fornitura/servizio:	DIREZIONE GENERALE
Descrizione:	Gara Aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 per l'affidamento della polizza Globale Fabbricati dell'ATER – Azienda Territoriale Per L'edilizia Pubblica Della Provincia Di Viterbo

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	900.000,00 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	900.000,00 €
Oneri:	0,00 €
Importo contribuito ANAC:	90,00 €
Garanzia fideiussoria:	18.000,00 €

Criteria punteggiatura documentazione economica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggiatura massima attribuibile
PREZZO	
Ribasso percentuale	20.00
Totale criterio	20.00
Totale	20.00

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	25 marzo 2025 14:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	23 aprile 2025 12:00:00
Data scadenza:	05 maggio 2025 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di partecipazione
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
PATTO INTEGRITA'
Informativa privacy
Dichiarazione presa visione ed accettazione modello 231
Tracciabilità

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara

CHIARIMENTI CIG

CHIARIMENTI

FILE ANALISI PATRIMONIO

VISURA CAMERALE ATER

DETTAGLI SINISTRI

DISCIPLINARE DI GARA GLOBALE FABBRICATI

CAPITOLATO TECNICO 2

CAPITOLATO TECNICO 1

PATRIMONIO

STATISTICHE 4

STATISTICHE 3

STATISTICHE 2

STATISTICHE 1

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
<p>Gara Aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 per l'affidamento della polizza Globale Fabbricati dell'ATER – Azienda Territoriale Per L'edilizia Pubblica Della Provincia Di Viterbo</p> <p>PROCEDURA ID N. 239</p> <p>CIG: B6327494BC</p> <p>Si allegano in aggiunta alla documentazione di gara:</p> <p>FILE CHIARIMENTI VISURA CAMERALE ATER VT; FILE ANALISI PATRIMONIO.</p>	<p>Gara Aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 per l'affidamento della polizza Globale Fabbricati dell'ATER – Azienda Territoriale Per L'edilizia Pubblica Della Provincia Di Viterbo</p> <p>PROCEDURA ID N. 239</p> <p>CIG: B6327494BC</p> <p>Si allegano in aggiunta alla documentazione di gara:</p> <p>FILE CHIARIMENTI VISURA CAMERALE ATER VT; FILE ANALISI PATRIMONIO.</p>
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno, Relativamente al lotto globale fabbricati richiediamo i seguenti chiarimenti: Si chiede se l'Ente abbia subito negli ultimi 5 anni danni causati da/conseguenti a sisma, frana, inondazione, alluvione ed esondazione, indipendentemente dal fatto che fossero assicurati o meno Si chiede di confermare che il premio annuo lordo a base di gara sia di €250.000,00 Si chiede di riportare i conteggi utilizzati per calcolare l'importo complessivo a base d'asta di 900.000,00 € Si chiede di specificare se la Contraente sia iscritta al registro delle imprese ed in tal caso si chiede di fornire la visura camerale Si chiede di specificare quali siano le partite (con i relativi importi) ed i rischi non oggetto della copertura "rischio comune" calamità naturali Si chiede la possibilità da parte vostra di compilare un modulo raccolta dati per la quotazione rischi catastrofali e, nel caso, le modalità per l'invio. Si chiede se la proroga obbligatoria per la Compagnia sia dovuta anche in caso di recesso anticipato (per sinistro o annuo) o solamente alla scadenza naturale; Relativamente alle garanzie EVENTI ATMOSFERICI, GRANDINE, ACQUA PIOVANA, INTASAMENTO DI GRONDE E PLUVIALI, NEVE - GHIACCIO – GELO, FENOMENO ELETTRICO, ALLAGAMENTI si chiede di confermare che gli scoperti minimi indicati siano da intendersi per singolo fabbricato e relativo contenuto Relativamente alle garanzie EVENTI ATMOSFERICI, GRANDINE, ACQUA PIOVANA, INTASAMENTO DI GRONDE E PLUVIALI, NEVE - GHIACCIO – GELO, FENOMENO ELETTRICO, si chiede di confermare che i limiti in cifra fissa siano per sinistro annualità assicurativa in aggregato per tutti i beni assicurati Si chiede di trasmettere l'elenco dei FABBRICATI ASSICURATI completo del valore di Ricostruzione a nuovo di ciascun bene; Si chiede</p>	

di indicare la M.U.R.; Relativamente all' "Art.3 Durata del contratto": Si chiede di specificare se al primo punto "la Contraente, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.lgs 36/2023, si riserva la facoltà di prorogare il Contratto, per una durata massima pari a 12 mesi, ai medesimi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel Contratto.; l'esercizio di tale facoltà è comunicato alla Società almeno 30 giorni della scadenza del contratto;" è obbligatorio per la Compagnia accettare i 12 mesi di proroga indicati Si chiede conferma che l'orizzonte temporale massimo relativo alla proroga di cui al comma 11, articolo 120 del Codice degli Appalti (riportato nel Capitolato all' "Art.3 Durata del contratto", secondo punto) sia pari a 9 mesi, termine massimo previsto dall'Allegato I.3 del Codice degli Appalti per la conclusione di una procedura aperta. Si chiede di confermare che nel novero dei beni assicurati non siano presenti fabbricati, impianti e/o macchinari destinati alla gestione del ciclo dei rifiuti (raccolta, smaltimento, trattamento) anche se in uso a terzi. Nel caso siano presenti invece si prega di comunicare: ubicazione precisa, destinazione d'uso, valore (fabbricati e contenuto), se in uso a terzi. Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i seguenti beni: ferrovie, binari, rotaie, gallerie, ponti, strade, strade ferrate, bacini artificiali e non, dighe e condotte, scavi, pozzi, pontili, moli e piattaforme in genere; Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i seguenti beni: opere infrastrutturali urbane ed extraurbane quali pavimentazioni stradali, viadotti, cavalcavia, tunnel esterne/i al perimetro di pertinenza dei fabbricati assicurati, tubazioni e condutture rete idrica e fognaria pubblica, impianti di illuminazione, semaforici, segnaletici al servizio di strade ed aree esterne agli insediamenti assicurati. Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i seguenti beni: alberi, boschi, coltivazioni, piante, animali in genere e il terreno su cui sorge l'attività dichiarata in polizza Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i seguenti beni: impianti fotovoltaici, pannelli solari In caso di risposta negativa al quesito sopra formulato si chiede indicazione del valore assicurato degli impianti fotovoltaici e relativa ubicazione Si chiede se l'Ente sia proprietario ed abbia in gestione reti di distribuzione dell'acqua, del gas, dell'energia elettrica, termica Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i seguenti beni: centrali idroelettriche, acquedotti, canali artificiali e ogni altra opera di ingegneria idraulica; centrali termoelettriche, centrali solari, centrali eoliche, centrali geotermoelettriche Si chiede di conoscere estensione in km delle reti assicurate Si chiede conferma siano escluse dall'Assicurazione le dighe In caso di risposta negativa al quesito di cui sopra, si chiede specifica indicazione delle dighe rientranti in copertura con relativo valore di

ricostruzione a nuovo Differenziale storico-artistico: chiediamo conferma sia dovuto nel limite della garanzia colpita da sinistro Si chiede conferma che lo stop loss sia il massimo indennizzo di polizza per sinistro annualità assicurativa fermi i sottolimiti previsti per le singole garanzie Si chiede disponibilità in caso di aggiudicazione del rischio all'inserimento in polizza, anche eventualmente in sostituzione di clausole analoghe già presenti nel Capitolato, della seguente clausola: "Esclusione Cyber risk" Property DEFINIZIONI Atto Cyber: qualsiasi atto o serie di atti correlati non autorizzati, dolosi o criminali ovvero una loro minaccia vera o presunta che, anche e non solo attraverso Malware o simili, indipendentemente dal tempo e dal luogo in cui sono posti in essere, possono comportare interferenze con la possibilità di accesso, di utilizzo o con l'operatività di un "Sistema Informatico". Incidente Cyber: • qualsiasi errore, omissione o serie correlata di errori od omissioni che possono comportare interferenze con la possibilità di accesso, di utilizzo o con l'operatività di qualsiasi "Sistema Informatico" • qualsiasi forma non dolosa o criminale di indisponibilità, di guasto e relativa serie di errori od omissioni che impedisce l'accesso, l'utilizzo e/o la regolare operatività di un "Sistema Informatico". Dati informatici: qualsiasi informazione leggibile, compresi programmi e software, a prescindere dalla forma o modo in cui viene utilizzata (es. testo, figura, voce o immagini), consultata, trasmessa, elaborata, aperta o memorizzata da un "Sistema Informatico". Malware o simili: qualsiasi programma informatico (che implica o meno l'auto-replicazione), inclusi a titolo esemplificativo Virus, Trojan Horse, Worm, Logic Bombs, Ransomware, Wiper, Denial o Distributed Denial of Service Attacks, creato intenzionalmente con lo scopo di danneggiare, alterare una o più caratteristiche di un "Sistema Informatico". Sistema Informatico: qualsiasi computer, hardware, tecnologia dell'informazione e sistema di comunicazione o dispositivo elettronico, incluso qualsiasi sistema simile o qualsiasi configurazione degli stessi e incluso qualsiasi dispositivo di input, output e/o archiviazione informatica dati, apparecchiature di rete o struttura/servizio di backup. Supporto per l'elaborazione dei dati: indica qualsiasi proprietà assicurata dalla presente Polizza su cui possono essere archiviati i "Dati informatici" ma non i Dati informatici stessi. Esclusione Cyber Risk Dalla presente copertura sono escluse: perdite; responsabilità; danni materiali o non materiali di qualunque natura; danni da interruzione di esercizio; perdita di utilizzo, riduzione della funzionalità, riparazione, sostituzione, ripristino, riproduzione, perdita o furto di qualsiasi "Dato Informatico" (->definizione), od ogni altro ammontare relativo al valore del "Dato Informatico"

(->definizione) stesso; direttamente o indirettamente causati e/o derivanti da e/o connessi e/o attribuibili anche in parte ai seguenti eventi: • “Atto Cyber” (->definizione) e “Incidente Cyber” (->definizione) ivi inclusa, ogni azione adottata per controllarli, prevenirli, terminarli o porvi comunque rimedio; Per tale esclusione non sono applicabili eventuali condizioni particolari ` ` Colpa grave ` ` e ` ` Buona fede ` ` che pertanto – anche se presenti nel contratto - si intendono nulle e prive di ogni effetto in relazione agli eventi sopra indicati che rientrano nell'esclusione CYBER Fatti salvi gli altri e diversi termini, condizioni ed esclusioni, si precisa che la presente polizza copre: • la perdita fisica o il danno alla proprietà; • se prevista la copertura in polizza, qualsiasi danno da interruzione di attività che deriva direttamente dalla perdita fisica o dal danno alla proprietà; causati da incendio, esplosione, scoppio, anche se un Atto Cyber e/o un Incidente Cyber sono considerati come causa indiretta o concorrente del danno. Pertanto qualsiasi perdita di utilizzo, riduzione della funzionalità, riparazione, sostituzione, ripristino o riproduzione di qualsiasi “Dato informatico”: • non è indennizzabile ai sensi della presente polizza se causato esclusivamente da un “Atto Cyber” (->definizione) e/o un “Incidente Cyber” (->definizione); • è indennizzabile ai sensi della presente polizza se causato da incendio, esplosione, scoppio, anche se un “Atto Cyber” (->definizione) e/o un “Incidente Cyber” (->definizione) costituiscono causa indiretta o concorrente della perdita, rimanendo comunque escluso l'importo relativo al valore dei “Dati informatici”; ferma l'applicazione della delimitazione di garanzia “Supporto di Dati e Dati” e relativi limiti e franchigie. La presente pattuizione sostituisce e prevale su ogni eventuale diversa o contraria previsione di polizza, che deve quindi intendersi priva di ogni effetto se incompatibile con la presente clausola. Si chiede disponibilità in caso di aggiudicazione del rischio all'inserimento in polizza, anche eventualmente in sostituzione di clausole analoghe già presenti nel Capitolato, della seguente clausola: CLAUSOLA DI ESCLUSIONE DEL RISCHIO “MALATTIE PANDEMICHE O EPIDEMICHE” Con riferimento a tutte le coperture previste dal presente contratto, resta convenuto che la presente polizza non comprende il rischio per “Malattia pandemica o epidemica”. Per gli effetti della presente pattuizione, per Malattia pandemica o epidemica si intende qualsiasi malattia, patologia, morbo, infezione, condizione o disturbo causati, in tutto in parte, da qualsiasi contatto diretto o indiretto o esposizione ad agenti patogeni di qualsiasi natura (quali, indicativamente e non esaustivamente, virus, batteri o parassiti), indipendentemente dal metodo di trasmissione, contatto o esposizione, in ordine ai quali sia stata riconosciuta dalle autorità sanitarie internazionali o nazionali una diffusione a livello pandemico, ovvero anche più limitatamente

Gara Aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 per l'affidamento della polizza Globale Fabbricati dell'ATER – Azienda Territoriale Per L'edilizia Pubblica Della Provincia Di Viterbo
PROCEDURA ID N. 239 CIG: B6327494BC

Si allegano in aggiunta alla documentazione di gara:

FILE CHIARIMENTI VISURA CAMERALE ATER VT;
FILE ANALISI PATRIMONIO.

epidemico locale ma che, in quest'ultimo caso, per la gravità abbia comportato l'adozione da parte delle competenti autorità di specifiche disposizioni o misure finalizzate a prevenire la diffusione e/o contenere il contagio. Di conseguenza è esclusa la prestazione di qualsiasi servizio assicurativo, copertura o qualsiasi beneficio, in relazione a perdita, danni direttamente o indirettamente causati, derivanti o riconducibili a qualsiasi Malattia pandemica o epidemica, come sopra definita. Resta altresì specificatamente convenuto che:

- sono esclusi i danni e le perdite che possono derivare dagli atti e dalle misure per prevenire il contagio da qualsiasi Malattia pandemica o epidemica disposte dalle competenti autorità, anche in relazione alla chiusura e alla restrizione dell'attività o per finalità di decontaminazione e disinfezione;
- la presenza, la minaccia o il sospetto della presenza di una Malattia pandemica o epidemica non può in ogni caso costituire una perdita o un danno indennizzabili ai sensi di polizza. Quanto oggetto della presente pattuizione specifica sostituisce e prevale su ogni eventuale diversa o contraria previsione di polizza, che pertanto deve intendersi priva di ogni effetto se incompatibile con la presente pattuizione. Si chiede disponibilità in caso di aggiudicazione del rischio all'inserimento in polizza, anche eventualmente in sostituzione di clausole analoghe già presenti nel Capitolato, della seguente clausola: MISURE RESTRITTIVE – SANZIONI INTERNAZIONALI

La Compagnia dichiara e il Contraente prende atto che la Compagnia non è obbligata a garantire una copertura assicurativa né tenuta a liquidare un sinistro o ad erogare una prestazione in applicazione di questo contratto se il fatto di garantire la copertura assicurativa, la liquidazione del sinistro o l'erogazione della prestazione espone la Compagnia a sanzioni, divieti o restrizioni derivanti da risoluzioni delle Nazioni Unite, oppure a sanzioni finanziarie o commerciali, leggi o regolamenti dell'Unione Europea, degli Stati Uniti d'America, del Regno Unito o dell'Italia. La presente disposizione abroga e sostituisce ogni norma difforme contenuta nelle Condizioni di Assicurazione.

CLAUSOLA DI ESCLUSIONE TERRITORIALE Resta convenuto che il presente contratto non comprende i rischi e quindi esclude la prestazione di qualsiasi servizio assicurativo, copertura o qualsiasi beneficio, in relazione a perdita, danno o responsabilità:

- (i) derivanti da attività nei Paesi elencati in calce alla presente clausola o nelle relative acque territoriali, zona contigua, zona economica esclusiva ("le Acque"), diverse dal solo passaggio senza alcuna sosta in uno o più dei predetti Paesi / Territori o relative Acque e con l'eccezione delle rotte internazionali;
- (ii) sostenuti dal governo di uno o più dei predetti Paesi / Territori, da persone fisiche o giuridiche residenti in uno dei predetti Paesi o territori o situate in uno degli stessi o nelle loro Acque;
- (iii) derivanti

da attività che direttamente o indirettamente coinvolgano o siano effettuate a vantaggio del governo di uno o più dei predetti Paesi / Territori o di persone o entità residenti o situate in uno o più degli stessi. In ogni caso la presente esclusione territoriale non si applica alle attività svolte, o ai servizi forniti, in caso di emergenza al fine di garantire la sicurezza e/o la protezione. Non si applica inoltre ai casi in cui il rischio connesso sia stato notificato all'assicuratore e lo stesso abbia confermato per iscritto la copertura per lo specifico rischio. Paesi / Territori non compresi nell'oggetto del rischio assicurato ai sensi della presente clausola: AFGHANISTAN, CUBA, BIELORUSSIA, RUSSIA, VENEZUELA, IRAN, SIRIA, LIBIA, COREA DEL NORD, CRIMEA E REGIONI POP. DI DONECK E DI LUGANSK, MYANMAR, REGIONE POPOLARE DI KHERSON E DELLA REGIONE POPOLARE DI ZAPORIZHZHIA La presente pattuizione prevale su qualsiasi clausola non compatibile con la stessa eventualmente prevista nelle Condizioni di Assicurazione. Si chiede disponibilità in caso di aggiudicazione del rischio all'inserimento in polizza, anche eventualmente in sostituzione di clausole analoghe già presenti nel Capitolato, della seguente clausola: Relativamente ai danni materiali avvenuti a seguito o in occasione di atti di terrorismo la Società non indennizzerà i danni da: - perdite, danni, costi o spese direttamente o indirettamente causati da qualsiasi interruzione di servizi (e.g. servizi produzione di energia, distribuzione di gas, servizi idrici, servizi di comunicazione); - interruzione di processi di lavorazione, da mancata o anormale produzione o distribuzione di energia; - da alterazione di prodotti conseguenti alla sospensione del lavoro; - da alterazione o omissione di controlli o manovre; - esplosione o emanazione di calore o radiazioni, provocate da trasmutazioni del nucleo dell' atomo, radiazioni provocate dall' accelerazione artificiale di particelle atomiche, contaminazione radioattiva; - da contaminazione biologica o chimica. Per atto di terrorismo si intende qualsiasi atto (incluso anche l'uso o la minaccia dell'uso della forza o della violenza) compiuto da qualsiasi persona o gruppo di persone che agiscano da sole o per conto o in collegamento con qualsiasi organizzazione o governo, per scopi politici, religiosi, ideologici o simili, inclusa l'intenzione di influenzare qualsiasi governo o di impaurire la popolazione o una sua parte. Recesso in caso di sinistro: rileviamo che il disposto prevede che in caso di recesso per sinistro la Compagnia sarà tenuta a rimborsare il rateo di premio relativo al residuo periodo comprese le imposte. Evidenziamo che l'imposta sulle assicurazioni non è ripetibile (e, dunque, non restituibile all'assicurato) anche se la Compagnia, per qualsiasi causa, restituisca in tutto o in parte il premio. Per tale motivo vi chiediamo di rettificare formalmente il disposto Si chiede di confermare la

disponibilità a sostituire la definizione di Inondazione Alluvione e Allagamento prevista da capitolato con quelle previste dal decreto attuativo pubblicato il 27.02.2025 relativo alla legge n. 213/2023, che si riportano di seguito: Inondazione, alluvione ed Esondazione: Fuoriuscita d'acqua, anche con trasporto ovvero mobilitazione di sedimenti anche ad alta densità, dalle usuali sponde di corsi d'acqua, di bacini naturali o artificiali, dagli argini di corsi naturali e artificiali, da laghi e bacini, anche a carattere temporaneo, da reti di drenaggio artificiale, derivanti da eventi atmosferici naturali. Sono considerate come singolo evento le prosecuzioni di tali fenomeni entro le settantadue ore dalla prima manifestazione; Allagamento: Eccesso o accumulo d'acqua in luogo normalmente asciutto non dovuto a Alluvione Inondazione e Esondazione e a rotture accidentali di impianti idrici, igienici e termici. Bomba d'acqua: Rapido Allagamento causato da un eccesso di precipitazioni atmosferiche in un breve lasso temporale dovuto all'impossibilità del suolo di drenare o assorbire l'acqua. Si chiede di confermare la disponibilità a sostituire la clausola terremoto prevista dal capitolato con la seguente: Danni da Sisma La Società indennizza, nei limiti indicati nella Scheda Beni e nella Scheda Riepilogativa per le singole Partite assicurate, i danni materiali e diretti - compresi quelli di Incendio, Esplosione, Scoppio - ai beni assicurati causati da Sisma. Le scosse registrate nelle 72 ore successive ad ogni evento che ha dato luogo al Sinistro indennizzabile sono attribuite ad un medesimo episodio tellurico e i relativi danni sono considerati "singolo Sinistro". Esclusioni specifiche per la garanzia "Sisma": Sono sempre esclusi dall'assicurazione i danni: da Inondazione, Alluvione, Esondazione e Allagamento, anche se conseguenti a Sisma, causati da eruzioni vulcaniche, bradisismo, subsidenza, valanghe e slavine; causati da umidità, stillicidio, trasudamento, infiltrazione; causati da maree, mareggiate e penetrazioni di acqua marina; che derivano dall'int

Domanda

Risposta

Facendo seguito alla precedente richiesta di chiarimento dove lo spazio non è risultato sufficiente ed il messaggio risulta troncato, si riporta di seguito l'ultima parte del testo mancante: Si chiede di confermare la disponibilità a sostituire la clausola Inondazione e alluvione prevista dal capitolato con la seguente: Danni da Alluvione, Inondazione e Esondazione La Società indennizza, nei limiti indicati nella Scheda Beni e nella Scheda Riepilogativa per le singole Partite assicurate, i danni materiali e diretti - compresi quelli di Incendio, Esplosione, Scoppio - ai beni assicurati causati da Alluvione, Inondazione e Esondazione. Sono

considerate singolo evento le manifestazioni di tale fenomeno verificate nelle 72 ore dalla prima manifestazione. Esclusioni specifiche per la garanzia "Inondazione, Alluvione, Esondazione": Sono sempre esclusi dall'assicurazione i danni causati da: umidità, stillicidio, trasudamento, infiltrazione; variazione della falda freatica; Frane; causati da maremoti, maree, mareggiate e penetrazioni di acqua marina; che derivano dall'intervento diretto o indiretto dell'uomo. Sono inoltre esclusi i danni: Alle Rimanenze poste all'aperto; alle Merci la cui base è posta ad altezza inferiore a cm 10 dal pavimento; alle Merci poste in locali interrati o seminterrati. Si chiede di confermare la disponibilità a sostituire la clausola Franamento, cedimento e smottamento del terreno prevista dal capitolato con la seguente: Danni da Frana La Società indennizza, nei limiti indicati nella Scheda Beni e nella Scheda Riepilogativa per le singole Partite assicurate, i danni materiali e diretti - compresi quelli di Incendio, Esplosione, Scoppio - ai beni assicurati causati da Frana. Sono considerati come singolo evento le prosecuzioni di tali fenomeni entro le 72 ore dalla prima manifestazione. Premesso che l'Ente risulta iscritto al registro delle imprese e pertanto rientrante nel perimetro della legge n. 213/2023, ritenuto che le definizioni e clausole di capitolato non sono compliance a quanto previsto dall'obbligo di legge, In caso l'Ente non accettasse le modifiche sopra indicate, si chiede conferma che l'Ente sia disponibile, in caso di aggiudicazione, a contrattualizzare la seguente dichiarazione: "Il Contraente dichiara di essere consapevole che le garanzie di polizza non assicurano gli Eventi Catastrofici così come previsto dalla Legge di Bilancio 2024". Cordiali saluti.

Gara Aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 per l'affidamento della polizza Globale Fabbricati dell'ATER – Azienda Territoriale Per L'edilizia Pubblica Della Provincia Di Viterbo

PROCEDURA ID N. 239

CIG: B6327494BC

Si allegano in aggiunta alla documentazione di gara:

**FILE CHIARIMENTI
VISURA CAMERALE ATER VT;
FILE ANALISI PATRIMONIO.**

Domanda

Risposta

PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO ANAC: CIG CORRETTO

**CHIARIMENTI
SI COMUNICA CHE IL CIG COLLEGATO ALL'APPALTO È B64F72812A E NON QUELLO
ERRONEAMENTE COMUNICATO DALLA
PIATTAFORMA.
PERTANTO AI FINI DEL PAGAMENTO DEL
CONTRIBUTO ANAC IL CIG CORRETTO DA
INDICARE È IL SEGUENTE:
B64F72812A**

Criteria punteggi documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
ADEGUAMENTO E CONGUAGLIO	
Aumento del limite di automatismo	2.00
Totale criterio	2.00
ASSICURAZIONE CON DICHIARAZIONE DI VALORE	
Accettazione della condizione	3.00
Totale criterio	3.00
GARANZIE AGGIUNTIVE	
PREVISIONE GARANZIE AGGIUNTIVE	15.00
Totale criterio	15.00
MALATTIE PANDEMICHE	
ELIMINAZIONE DELL ` ESCLUSIONE	4.00
Totale criterio	4.00
RESPONSABILITA ` CIVILE	
Aumento del massimale	2.00
Totale criterio	2.00
SCOPERTI, FRANCHIGIE E LIMITI DI INDENNIZZO SEZIONE ALL RISKS	
Opzioni migliorative	44.00
Totale criterio	44.00
SCOPERTI, FRANCHIGIE E LIMITI DI INDENNIZZO SEZIONE RCT	
Opzioni migliorative	10.00
Totale criterio	10.00
Totale	80.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi